

Maitre Marie-France GARCIA-BAYAT, Avocat au Barreau de MARSEILLE,
demeurant 6 Cours Pierre Puget 13006 MARSEILLE- Tel : 04 91 33 85 20

RECTIFICATIF DE L'AFFICHE - AFFICHAGE DU 26/07/2019 - VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR LICITATION - EN CINQ LOTS

- au plus offrant et dernier enchérisseur au Palais de Justice de MARSEILLE 06 - Palais Monthyon, Place Monthyon

L'adjudication aura lieu le JEUDI 12 SEPTEMBRE 2019 à 9H30

A la requête de : 1°) M^r Olivier FOUQUET, né le 25/03/1962 à Aix en Provence, demeurant et domicilié 4, rue de la Congrégation, 83330 LE CASTELLET, 2°) M^{me} Catherine MARAND Vve FOUQUET, née le 15/10/1942 à Meknès, demeurant et domiciliée 150 Impasse Ricard, Le Moulin de Tardinaou à 13190 ALLAUCH, 3°) M^{me} Sophie FOUQUET, née le 28/11/1966 à Aix en Provence, demeurant et domiciliée 14 Boulevard Georges Estrangin à 13007 MARSEILLE, 4°) M^r Grégoire FOUQUET, né le 06/10/1980 à Marseille, demeurant et domicilié Résidence du Château, Bâtiment C, 390 Allée Arsène Sari à 13790 CHATEAUNE F LE ROUGE, venants aux droits de M^r Daniel FOUQUET. Ayant pour Avocat, Maître M. F. GARCIA-BAYAT, Avocat au Barreau de MARSEILLE.

DESIGNATION

A MARSEILLE (13001)

1^{er} LOT D'ENCHERE

8 rue Bernex et rue Consolat

Au 8 rue Bernex

Cadastré section 805 E N° 131 pour 2a 26ca

LOT N° 13 de l'EDD : UN APPARTEMENT de 170,44 m² au 3^{ème}

étage, comprenant : entrée, salle à manger, salon, 5 chambres dont

1 avec placards, salle de bains avec W.C., dressing, W.C., cuisine. Et les

158/1000^{èmes} de la construction et les 115/1000^{èmes} du terrain. LIBRE

LOT N° 16 de l'EDD : UNE CHAMBRE DE BONNE «A» au 5^{ème}

étage comprenant : coin cuisine, salle d'eau. Et les 1/1000^{èmes} de

la construction et les 1/1000^{èmes} du terrain. **LOT N° 21 de l'EDD :**

UNE CHAMBRE DE BONNE «F» au 5^{ème} étage comprenant : pièce

principale avec coin cuisine, salle d'eau avec WC. Et les 7/1000^{èmes}

de la construction et les 4/1000^{èmes} du terrain. Les chambres

semblent être occupées.

LOT N° 5 de l'EDD : UNE CAVE «E» au sous-sol. Et les 8/1000^{èmes}

de la construction et les 2/1000^{èmes} du terrain.

2^{ème} LOT D'ENCHERE

42 rue Tapis Vert et 46 rue Longue des Capucins

Cadastré section 801 D N° 152 pour 7a 26ca

Au 42 rue Tapis Vert

LOT N° 6 de l'EDD : UN APPARTEMENT de 99,15 m² au 2^{ème} étage du

bâtiment N° 2-1, comprenant : entrée/dégagement, salon, cuisine, loggia, hall

de distribution avec placard, W.C., salle de bains, 3 chambres, balcon. Et les

498/10000^{èmes} des parties communes générales. OCCUPE.

A MARSEILLE (13009)

Calanque de Sormion

Cadastré section 852 H N° 30 pour 12ha 35a 00ca

UNE MAISON avec vue sur la calanque et la mer, composée

d'un terrain à flanc de colline. Arrêté de péril imminent en date

du 07 août 2018.

MISES à PRIX : 1^{ère} LOT : 374 000 € - 2^{ème} LOT : 146 700 €

3^{ème} LOT : 50 150 € - 4^{ème} LOT : 102 000 € - 5^{ème} LOT : 250 000 €

avec faculté de baisse du quart puis de la moitié en cas de carence d'enchères.

Outre les charges clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente

On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au barreau de MARSEILLE

Consignation pour enchérir obligatoire en un chèque de banque établi à l'ordre du bâteonnier séquestre d'un montant de 10 % outre

une somme pour les frais et émoluments dont le montant sera annoncé par l'avocat chargé de porter les enchères.

Fait et rédigé à MARSEILLE, le 15 juillet 2019, par M^e Marie-France GARCIA-BAYAT

S'adresser pour tous renseignements :

1°) M^e Marie-France GARCIA-BAYAT, Avocat 6 Cours Pierre Puget 13006 MARSEILLE- T. 04 91 33 85 20 2°) M^e Alexandre

DAZIN, Membre de la SCP DROUOT Avocats, au Barreau de PARIS, 8 rue Drouot 75009 PARIS- T. 01 44 82 73 82 3°) Il peut être

Marseille ou au cabinet de l'Avocat poursuivant.

Visites sur place le MARDI 3 SEPTEMBRE 2019

1^{er} LOT : de 14h à 15h - 2^{ème} LOT : 11h à 12h - 3^{ème} LOT : 9h à 10h - 4^{ème} LOT : 10h à 11h - 5^{ème} Lot : 6h à 7h